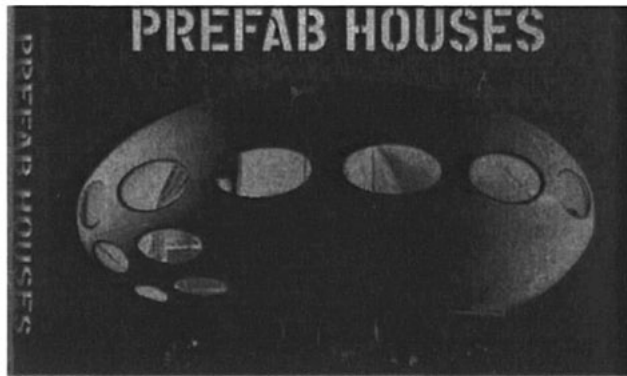


Ingénieux préfabriqué



L'univers ingénieux du préfabriqué.

Conçue pour être édifiée rapidement et à moindre coût, la maison préfabriquée n'est pas forcément synonyme d'habitation de mauvaise qualité. Démonstrations d'un univers riche d'ingéniosité dans *Prefab Houses*.

■ **EDITION.** Elle trouve son origine dans les besoins rencontrés par les colons britanniques en Australie. La première maison préfabriquée voit le jour en 1833, en Angleterre, à l'initiative d'un charpentier londonien, Herbert Manning, qui réalise un kit de construction complet pour les émigrants – ils pouvaient ainsi, en une journée, monter leur propre habitation.

A peu près au même moment, un architecte de Chicago, Augustine Taylor, crée son *Balloon frame* (*Charpente ballon*), structure en bois légère qui nécessitait encore une importante quantité de travail sur place, mais sans passer par des ouvriers qualifiés. Le succès sera immense. «*Dans la deuxième partie du XIX^e siècle, les maisons Balloon frame représentaient une grande partie du parc d'habitation des Etats-Unis*», indiquent Arnt Cobbers et Olivier Jahn, auteurs de cette monographie consacrée aux maisons préfabriquées.

Certes, les Etats-Unis, par leur culture traditionnellement migrante, constituent la zone

de prédilection de la maison préfabriquée – avec des réussites étonnantes d'inventivité, telle la *Flatpak House* de Charlie Lazor, exceptionnellement lumineuse grâce à de grands pans vitrés. Mais l'Europe n'était pas en reste, jouant elle aussi sur les matériaux. Déjà, en France, Jean Prouvé s'illustrait dans ce registre, à la charnière des années 50/60, avec sa célèbre maison Alba – pour ALuminium et Béton Armé –, alors qu'en Allemagne, Walter Gropius travaillait, au début des années 30, sur des maisons en cuivre et que, 40 ans plus tard, Wolfgang Feuerbach se spécialisait dans le plastique.

En une soixantaine d'exemples, *Prefab Houses* démontre comment le préfabriqué, souvent relié à des problèmes de logements urgents, occupe désormais le terrain d'un design ambitieux et ingénieux. A tel point que certaines réalisations font l'objet non pas d'une fabrication en série mais bien d'une construction unique !

S.H.

Prefab Houses, chez [Taschen](#)
387 pages, 49,99 €.